

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 001925.2.0004712-15

MACEIÓ — ALAGOAS

Cláudio Peretra de Andrade
Cláudio Peretra de Andrade
OFICIAL DESIGNADO

1981

MATRÍCULA Nº 4712 (quatro mil, setecentos e doze) - Data: 26 de outubro de 1981.

- Lote de terreno próprio sob nº 45 (quarenta e cinco) da Quadra "E" do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 10,00 (dez metros) de frente e de fundos, por 26,50m (vinte e seis metros e cinquenta centímetros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se na frente com a rua em Projeto, fundos com o lote nº 47 de um lado com o lote nº 44 e do outro lado com o lote nº 46 - PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, solteira, JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHÔA FILHO e sua esposa ANTONIETA RIBEIRO UCHÔA; ANTONIO MENDONÇA UCHÔA e sua esposa ROSALI LINS UCHÔA; INÁCIO UCHÔA DE ALBUQUERQUE SARMENTO, solteiro, e AFRÂNIO DE ALBUQUERQUE UCHÔA e sua esposa IEDA DE ALMEIDA UCHÔA, todos brasileiros, proprietários. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BE, fls. 166/7 nºs 31.347 e 31.353, de 11.06.59, transportado do Livro 3-AU, fls. 201 à 204, nºs 31.347 e 31.353, de 11.06.59, AV. nº 7614, de 06.04.61 e AV. nº 9535, de 22.01.65, do 1º Cartório, desta cidade, C/ nº 5673, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula, por falecimento de José Lins de Albuquerque Uchôa, conforme formal de partilha, processado no Cartório do 2º Ofício da Capital e julgado em 08.10.58, sentença do Dr. José Faustino de Miranda; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrivante, datilografei. Maceió, 26.10.81. O Oficial: *Cláudio Peretra de Andrade*

R.1-4712-Protocolo nº 7007-26.10.81.-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 10.12.70, nas notas do 6º Ofício, desta capital, Lº 105, fls. 44 e v., tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, brasileira, viúva de prendas domésticas, residente nesta cidade e filhos, representados por seu procurador Bel. Antonio Mendonça Uchôa, brasileiro, casado, residente nesta cidade, nos termos do contrato da Sociedade Civil, Viúva Uchôa & Filhos, venderam a RENATO SANTOS TEIXEIRA, brasileiro, casado, industrial, residente e domiciliado nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 390,00 (trezentos e noventa cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrivante, datilografei. Maceió, 26.10.81. O Oficial: *Cláudio Peretra de Andrade*

R.2-4712-Protocolo nº 7008-26.10.81.-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 10.12.70, nas notas do 6º Ofício, desta capital, Lº 105, fls. 45 e v., tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Renato Santos Teixeira e sua mulher Maria do Carmo da Silva Teixeira, brasileiros, casados, ele industrial, ela de prendas domésticas, residentes e domiciliados nesta cidade, venderam a JOÃO MACENA DA SILVA, brasileiro, casado, pedreiro, residente e domiciliado nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrivante, datilografei. Maceió, 26.10.81. O Oficial: *Cláudio Peretra de Andrade*

R.3-4712-Protocolo nº 7189-16.12.81.-DOAÇÃO-Por escritura pública de doação, pura e simples lavrada em 13.11.81, nas notas do 6º Ofício, desta capital, Lº 271, fls. 71/v., tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários João Macena da Silva e sua mulher Olívia do Nascimento Silva, brasileiros, casados, ele pedreiro, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 049.042.814-20, portadores das C.I. nºs 164.554-AL, exp. em 25.07.79 e 200.619-AL, exp. em 07.02.73, respectivamente, doaram a MARIA DE LOURDES DO NASCIMENTO SILVA, professora, CPF/MF nº 164.504.694-04 e C.I. nº 218.690-AL, exp. em 17.12.73, e MARIA DAS GRAÇAS DO NASCIMENTO SILVA, comerciante, CPF nº 296.099.504-00, C.I. nº 200.606-AL, exp. em 07.12.73, ambas brasileiras, maiores, residentes e domiciliadas nesta cidade, a MEIADE do imóvel constante desta matrícula, estimando no valor de R\$ 50.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros). Foi pago o imposto de transmissão; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrivante, datilografei. Maceió, 16.12.81. O Oficial: *Cláudio Peretra de Andrade*

R.4-4712-Protocolo nº 13575-16.10.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 24.08.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Lº nº 152, fls. 14 e v., tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Maria das Graças do Nascimento Silva, brasileira, solteira, maior, industrial, residente e domiciliada nesta cidade, CPF nº 296.099.504-00, C.I. nº 200.606-AL; Maria de Lourdes do Nascimento Silva, brasileira, solteira, pro-

Continuação

ressora, residente e domiciliada nesta cidade, CPF nº 164.504.694-04, C.I. nº 218.690-AL e João Macena da Silva e sua mulher Olivia do Nascimento Silva, brasileiros, casados, ele pedreiro, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF nº 049.042.814-20, C.I. nº 164.554-AL e 200.619-AL, respectivamente, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Antônio Gomes de Mattos Júnior e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nºs 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.400.000,00 (hum milhão e quatrocentos mil cruzados); juntamente com outro imóvel; foi pago o imposto de transmissão e quitos com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu [assinatura] Escrevente, datilografei. Maceió, 16.10.87. O Oficial: [assinatura]

R.5-4712-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2003, com // firma reconhecida da TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, // Copec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, portador da C.I. nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº96062619 de 12.12.96; certidão da Secretaria da Receita Federal, nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu [assinatura] Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. O Oficial Substituta. [assinatura]

R.6-4712-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com // firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70 em atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora, Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A, a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos // apresentados em cartório; dou fé. Eu [assinatura] Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: [assinatura]